

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| Здание                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                        |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                        |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                                                                                                            | Всего разделов: 2 | Всего листов отчёта: 2 |
| 11.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153983506                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                        |
| Кадастровый номер:                                                                                | 22:71:010529:74                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                        |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 22:71:010529                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 20.08.2013                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер: 4-142-21; Кадастровый номер: 22:71:0/0000:000:4/142/021/71:0831/A                                                                                                                                                                 |                   |                        |
| Местоположение:                                                                                   | Российская Федерация, Алтайский край, город Славгород, Космонавтов улица, д. 162                                                                                                                                                                     |                   |                        |
| Площадь:                                                                                          | 128.5                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                        |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       | 1309658.38                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                        |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Назначение:                                                                                       | Жилое                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                        |
| Наименование:                                                                                     | Жилой дом                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                        |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | жилое                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | , в том числе подземных 0                                                                                                                                                                                                                            |                   |                        |
| Материал наружных стен:                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Год завершения строительства:                                                                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                        |
| Сведения о кадастровых работах:                                                                   | дата завершения кадастровых работ: 15.08.2013                                                                                                                                                                                                        |                   |                        |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | актуальные, ранее учтенные                                                                                                                                                                                                                           |                   |                        |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Сведения о правопритязаниях, 4 - Ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 5 - Незарегистрированные и не подлежащие государственной регистрации ограничения (обременения) отсутствуют. |                   |                        |

Отчёт об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание                   |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                        |
|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов отчёта: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|

|                                        |                 |
|----------------------------------------|-----------------|
| 11.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153983506 |                 |
| Кадастровый номер:                     | 22:71:010529:74 |

|   |                                                                                                                                                                    |                                |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                 | Физическое лицо                |
|   | Дата государственной регистрации права:                                                                                                                            | 17.06.2016 14:37               |
|   | Вид зарегистрированного права, доля в праве:                                                                                                                       | Собственность                  |
|   | Номер государственной регистрации права:                                                                                                                           | 22-22/024-22/024/025/2016-43/2 |
|   | Предоставленные документы:                                                                                                                                         | данные отсутствуют             |
|   | Личное участие правообладателя:                                                                                                                                    | данные отсутствуют             |
|   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                       | данные отсутствуют             |
|   | Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):                                                                                          | данные отсутствуют             |
|   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют             |